

## ÉDITO

Trois ans se sont écoulés depuis le premier numéro de « L'écho du Collectif » et quatre ans que la liste encouragée par le Collectif Citoyens de Servon a porté quatre élus à la mairie de Servon. Durant cette période, beaucoup de choses se sont passées...

Nous allons faire dans ce numéro **un bilan de mi-mandat** en tant qu'élus. Nous allons parler de sujets qui nous tiennent à cœur (environnement, urbanisation, lien social...), de nos victoires, mais parler aussi des **actions et projets du Collectif Citoyens**.

La question nous est parfois posée : **quelle est la différence entre les élus de «Servon Ensemble» et le Collectif Citoyens ?**

Nous pourrions répondre « Les deux sont liés, mais les deux fonctionnent séparément ».

Pour celles et ceux qui nous lisent et qui sont arrivé.e.s sur Servon depuis moins de 4 ans voici quelques éléments de compréhension.

Le Collectif Citoyens de Servon est né en 2019 par un regroupement d'habitants qui souhaitent agir pour leur commune. La question de la présentation d'une liste aux élections municipales de 2020 issue de membres du collectif s'est rapidement posée et s'est finalement concrétisée, ce qui a permis l'élection de 4 élus au conseil municipal de Servon-sur-Vilaine.

**Les élus agissent de la manière la plus transparente et collective possible** pour chaque décision ou prise de position, en rendant compte au Collectif Citoyens, ainsi qu'à l'ensemble des Servonnaises et Servonnais par les moyens de communication à notre disposition\*. **Le collectif, de son côté mène ses projets et actions.**

C'est ainsi qu'il a permis d'éviter l'abattage de 12 chênes centenaires. Il organise des actions (« nettoie ton quartier » ou « Clean-up Day »), organise ou participe à des chantiers solidaires, est acteur au sein de diverses associations ou collectifs voire participe à leur création, par exemple ci-après « Histoire(s) de... ».

**Les quatre élus sont donc nourris par un collectif qui mène ses projets**, indépendamment du calendrier municipal.

Du côté des élus, ces années ont été extrêmement riches dans la compréhension du fonctionnement d'une municipalité et des instances communautaires. Ils ont constaté qu'une implication très forte sur chaque dossier était indispensable lorsque l'on est minoritaire (4 élus sur 27) afin de mener leur mission de la façon la plus sérieuse possible sans dénaturer le mandat qu'un.e Servonnais.e sur trois leur a confié, **tout en restant fidèles au programme établi par le collectif et les habitants en 2020.**

Vous trouverez aussi dans ce nouveau numéro les projets, actions et décisions qui, bien qu'issus de notre programme, ont pu voir le jour à Servon grâce au travail sans relâche des élus de Servon Ensemble.

**Ce sont nos victoires à toutes et tous !**

*\*Facebook, Fil de Servon, site internet du Collectif*

## OFFRE DE SOINS : SERVON A FRÔLÉ LA CATASTROPHE

**Nous le constatons tous, le système de santé français est significativement altéré.**

Malaise à l'hôpital, urgences en souffrance, difficulté pour obtenir un rendez-vous chez un spécialiste et plus encore, des difficultés croissantes pour trouver un médecin traitant. Cela est la résultante de dizaines d'années de gestion comptable de la santé dans notre pays au travers d'une volonté de baisse drastique des coûts tant en milieu hospitalier qu'en ambulatoire. Dans ce dernier cas, la limitation du numerus clausus a entraîné une carence chronique en médecins généralistes et plus encore en médecins spécialistes. **Les déserts médicaux sont en pleine expansion** (exemple début mars 2024, fermeture de l'hôpital de Fougères la nuit). Mais revenons sur les événements récents sur notre commune.



### ÉPISODE 1 : FACE À UNE CATASTROPHE ANNONCÉE, LE DÉNI

Début 2023, après le départ d'un des médecins, un autre prévu à brève échéance pour cause de retraite méritée, la situation était on ne peut plus préoccupante. En effet, **la perspective était qu'il ne reste alors qu'un seul praticien pour une population servonnaise de près de 4000 habitants.** Voire aucun, car ce dernier avait annoncé son souhait compréhensible de ne pas exercer seul. A l'évidence, une épée de Damoclès s'était installée au-dessus de l'offre de soins due à chaque administré.

**A plusieurs reprises, dès janvier 2023, nous avons interpellé la majorité sur ce sujet prégnant.** Malheureusement le discours qui nous a été retourné était à chaque fois abscons, technocratique et renvoyant même la responsabilité au corps médical et aux institutions comme

l'Agence Régionale de Santé (ARS) pour toute réponse. De ce côté, lors d'une rencontre de la minorité avec l'ARS, étonnamment, la solution qui a été évoquée était que la population aille solliciter les médecins généralistes des communes voisines. Bref, un réel déni institutionnel sur cette problématique.

Bien entendu, il est indispensable d'avoir une vision à long terme sur ce sujet. De mettre en cohérence l'évolution de la population en nombre et en spécificité pour organiser une offre de soins adaptée et pérenne, cela avec tous les partenaires concernés sur le territoire. Mais dans le cas présent, la question était de sauver l'offre de soins apportée par les médecins généralistes et d'agir urgemment en ce sens. **Mais le mot urgence semblait hors de la compréhension de la majorité.**

### ÉPISODE 2 : DU RÉVEIL BRUTAL À LA CHANCE

Lors d'une commission municipale le 20 juillet 2023 (6 mois après), nous avons encore une fois tenté de faire entendre raison à la majorité sur l'urgence à agir. Et là encore le déni pour toute réponse. Mais l'électrochoc attendu n'a pas tardé puisque 7 jours plus tard, la maison médicale annonçait son intention de fermer définitivement fin septembre. Et là, comme par magie, le mot urgence fut de retour dans le vocabulaire de la majorité ! Et avec ce coup de défibrillateur, mobilisation générale dans leurs rangs (Enfin !).

Grâce à la mobilisation de la population et aux discussions engagées avec les médecins, une so-

lution fut envisagée. En effet, nous avons à Servon la chance d'avoir un médecin pour lequel la santé de ses patients n'est pas un vain mot et son métier une réelle vocation. Le Dr Provost a ainsi accepté de prolonger son activité pendant un an, sauvant les meubles par son geste généreux. Cependant, nous entrons dans une logique d'offre médicale en mode dégradé car seules les personnes en Affection Longue Durée (ALD) et peu mobiles étaient acceptées en consultation. **Les autres patients étant cordialement invités à rechercher un médecin ailleurs, s'ils en trouvent...**

Second coup de chance, une nouvelle généraliste, la Dr Roquefere est venue s'installer au cabinet médical le 20 novembre 2023, donnant une respiration à l'offre de soins sur la commune, tout comme l'installation de deux sages-femmes en ce début d'année. A noter également **l'acquisition par la commune de la maison médicale et le projet de son agrandissement, démarches que nous avons validées.** En effet, nous pensons qu'une municipalité doit s'impliquer pour la santé de ses administrés, en lui procurant d'une part un environnement et un bien-être optimal, et d'autre part une offre de soins digne de ce nom. Mais nous partions de loin...

### CONCLUSION

Si nous sommes satisfaits qu'un dénouement heureux soit intervenu à l'issue de cette crise, nous regrettons qu'il aura fallu frôler la catastrophe pour agir. Si gouverner, c'est prévoir, on peut dire que la majorité aura

totallement manqué d'anticipation. Nos alertes justifiées et répétées n'avaient visiblement aucun poids à leurs yeux. Nous considérons que notre commune dispose de nombreux atouts : proximité de Rennes et de Vitry, voies de communication rapides, disponibilité de commerces et services d'un côté et de l'autre un environnement restant agréable et rural (pour le moment). Cela lui conférant une attractivité certaine pour de nouveaux praticiens et nombreux sont les moyens de leur faire savoir.

Un travail important reste à réaliser en ce sens car **notre commune reste très en-deçà du niveau idéal en matière d'offre médicale.** En effet, tenant compte de la population actuelle et des perspectives d'évolution, l'objectif cible en termes de **nombre de médecins devrait être de 6.5 pour Servon (\*)**. A noter que l'indisponibilité médicale a de nombreux impacts : report des consultations vers les urgences, délais d'attente importants, renoncement aux soins. Au niveau individuel, cela se traduit par une perte de chances pour le patient et au niveau global par une dégradation des chiffres de morbidité et de mortalité. Cela est bien sûr inacceptable. **La municipalité doit faire son maximum pour protéger ce que ses concitoyens ont de plus cher, leur santé.**

(\*) : En moyenne en France 1 médecin généraliste pour 690 habitants (Source DREES 2023). Ce chiffre doit être vu comme l'indicateur d'une sous-densité de médecins généralistes en France.

Lara

«Pourquoi j'ai rejoint le Collectif ?»



“ J'ai 44 ans, et je vis à Servon en famille depuis février 2010.

J'ai rejoint le Collectif Citoyens en 2019 dans l'optique de **contribuer aux projets locaux et de participer activement à leur réalisation.**

Pour moi, il est essentiel de pouvoir contribuer, être à l'écoute et également être entendu.

Dernièrement, j'ai ainsi participé à plusieurs événements à Servon : le Word Clean up Day et un atelier sur la mobilité organisé par la municipalité. À mes yeux, **il est primordial de pouvoir exprimer son avis sur notre environnement immédiat.**

Par ailleurs, je m'engage également au sein de l'association «Histoire(s) de...» parce qu'elle incarne des valeurs qui me sont chères, telles que le **partage, la solidarité, et le respect de l'environnement.** En favorisant les rencontres intergénérationnelles, en proposant des ateliers de savoirs partagés et des événements culturels, «Histoire(s) de...» va contribuer à **tisser des liens au sein de la communauté et à enrichir la vie sociale de Servon.**

J'ai à cœur de m'investir dans la vie de ma commune, en contribuant, à mon niveau, à son développement durable mais également au **renforcement du lien social entre ses habitants.**”

## QUELLE DÉMOCRATIE À SERVON ?

La démocratie locale a été un axe fort du programme défendu par le Collectif Citoyens en 2020. Nous y sommes toujours autant attaché-es. Démocratie **et** transparence.

La participation citoyenne est maintenant mise à toutes les sauces et est devenue **un cache-misère démocratique**.

Nous pensons qu'il faut changer le rapport de l' élu à l'habitant (nous partageons le même territoire), et au citoyen, dont on tient le mandat, à qui on est redevable, dont la parole doit compter (il y a chez les habitants des experts sur de nombreux sujets).

**Les élus, souvent, craignent la confrontation avec les habitants.** Or, de nombreux projets peuvent affecter leur quotidien et les y associer devrait être une évidence.

Les élus ne sont pas spontanément acquis à l'idée de leur laisser la parole, encore moins de leur accorder une parcelle de pouvoir.

Alors, la solution de facilité, ce sont des réunions publiques (appelées aussi « participatives ») qui n'est qu'un réflexe pour justifier ce qui a été fait, donnant **l'impression que la parole de l'habitant ne compte pas**.

Nous aurions ainsi aimé et mettre en place des élus de quartier, un débat annuel d'orientation budgétaire et participatif, un audit des comptes publics, une meilleure accessibilité des documents, un temps de parole aux habitants et associations durant



© Nick Youngson CC BY-SA 3.0 Alpha Stock Images

les Conseils Municipaux, favoriser la votation citoyenne, instaurer un temps de bilan annuel, fort et convivial, créer un conseil du temps long (afin d'anticiper les impacts des projets), de préparer les projets ensemble, bref **impliquer les habitants sur chacun des projets**.

La démocratie locale, c'est aussi la démocratie et la transparence au sein de la municipalité. Actuellement, les élus de la « minorité » (ou opposition) se retrouvent la plupart du temps à découvrir en commission (ou quelques jours avant) des projets décidés en amont en petit comité. Nous avons ainsi été tant de fois démunis face au **rouleau compresseur de la majorité municipale** qui laisse si peu de place au débat collectif.

Les commissions devraient pourtant être travaillées avec les

élus de la minorité, les habitants-es, associations... via des commissions ouvertes ou commissions élargies pour **faire du commun. Là non, tout est verrouillé**.

Nous sommes malgré tout tenaces, et avons réussi (sans toujours réussir à convaincre sur le fond) à faire évoluer des projets. Des sujets ont pu être amenés sur la table puis ont pu être mis en place par la majorité (sans naïveté de notre part, l'opportunisme politique n'étant jamais exclu :-)

Il y a donc beaucoup à faire, au sein du fonctionnement municipal, comme avec les habitantes et habitants de Servon si nous souhaitons sortir de la verticalité du « pouvoir local », **avec les énergies dont Servon ne manque pas assurément !**

## LE SPORT, SACRIFIÉ SUR L'AUTEL DES DOGMES FINANCIERS?

Au même titre que toute activité culturelle, **le sport est essentiel pour le bien être du corps et de l'esprit ainsi que dans le maintien des liens sociaux**.

A Servon, les pratiquants doivent composer avec des équipements vétustes, n'ayant reçu aucune rénovation ou presque.

Sols en fin de vie, fuites d'eau, éclairage insuffisant, ventilation insuffisante, isolation perfectible, vestiaires humides, sanitaires déplorables, ... autant dire que **les conditions de pratique de certains sports sont loin d'être optimales**.

Depuis de nombreuses années, les associations réclament de meilleures conditions de

pratique et d'accueil.

Certaines choses prennent forme, mais à pas de tortue et l'investissement longterm n'est ciblé que pour des structures mono activité.

Ainsi, n'ayant aucun autre sport sur herbe créé depuis sa construction, le terrain synthétique n'est utilisé que par la section foot.

Le nouveau **hall couvert de tennis n'a été lui conçu que pour ce sport**. Tant mieux pour eux, mais le déséquilibre et les rancœurs se font sentir au vu d'un budget dépassant le million d'euros chacun.

Les boulistes réclament leur espace couvert depuis tant de

temps. Peut-être l'auront-ils à la faveur d'un calendrier électoral opportuniste...

Le basket doit saturer de voir ses jeunes se râper le corps sur un sol hors d'âge.

Le Hand a disparu, les tables de ping-pong sont immobiles, le roller fait ce qu'il peut pour ne pas se blesser chaque semaine dans les poutres et équerres métalliques, le Dojo, doublement trop petit pour le nombre de pratiquants aux diverses activités.

**Le retard pris est énorme et l'on peut s'interroger sur la façon dont les élus de la majorité pensent garantir un accès digne à un nombre grandissant de Servonnais.es.**

### Olmo «Être un élu de la minorité n'est pas une tâche simple»



« Je suis installé avec ma femme et mes enfants depuis 7 ans à Servon.

Nous étions tombés sous le charme de cette ville rurale à taille humaine et dynamique.

Bien qu'étant Ingénieur en informatique, je n'oublie pas la part importante que joue notre environnement dans notre bien-être de tous les jours ainsi que dans notre futur.

J'ai rejoint le collectif avec **l'envie de participer à un changement au niveau local**. En effet, je crois que le meilleur moyen d'agir pour un avoir un impact, c'est d'être au plus près du quotidien des citoyens, afin de répondre au mieux à leurs besoins.

Le collectif m'a aussi attiré par l'alternative qu'il propose comme : **une ouverture de la municipalité plus grande vers les habitants, plus d'écologie, une participation directe des citoyens dans la vie de leur commune**.

Je suis engagé depuis plusieurs dizaines d'années dans des projets associatifs, c'est donc dans

cette logique que je participe à la vie associative de Servon, notamment en tant que membre de l'association de jeux de société (Servon Sur Un Plateau), membre de l'association « Histoire(s) de ... », mais aussi des participations en tant qu'intervenant extérieur pour différents projets au sein de la MJC et de l'espace jeunes de la commune.

J'ai pu siéger au conseil municipal pendant une année. **Etre un élu de la minorité n'est pas une tâche simple**. J'ai pu voir que la plupart du temps les commissions et conseils municipaux ne servent qu'à enregistrer ce qui a déjà été décidé par quelques élus. J'ai pu ainsi voir les mécanismes de la politique locale, la construction du futur de la commune, les rouages d'une Mairie. Cette expérience m'a permis de porter un autre œil sur la politique de la commune mais surtout de renforcer ma conviction qu'une politique locale, contrairement à ce que j'ai pu voir, doit **inclure l'ensemble de ses habitants afin de construire ensemble notre futur**.

## ENVIRONNEMENT : LE COMPTE N'Y EST PAS

Le mot «environnement» fait désormais largement partie de notre vocabulaire. On le retrouve à toutes les sauces et c'est bien normal car ce terme anodin revêt de nombreuses dimensions. Temporelle quand on parle de demi-vie de polluants dans le milieu ou des générations futures, spatiale quand on évoque les contaminations locales ou les transferts intercontinentaux, mais aussi écologique avec la biodiversité et la cohabitation homme/biosphère sans oublier l'aspect sanitaire puisqu'il n'y a pas de santé sans présence de la nature et plus encore d'un environnement sain. Bref, la préoccupation tant des institutions que de la sphère publique est légitime et impérieuse.

**Le souhait d'une prise en compte environnementale plus sérieuse sur le territoire communal a été un des fers de lance affichés par la minorité de Servon dès la campagne électorale.** En effet, les directions prises par les équipes municipales passées négligeaient cet aspect dans leur gestion. Les premières réelles actions en faveur de l'environnement ont été impulsées sous l'égide d'orientations nationales qui ont rendu obligatoire la mise en place de Plans Climat Air Energie Territoriaux\*

(PCAET) au niveau des intercommunalités. C'est ainsi qu'en mars 2020, de nombreuses actions ont été initiées sur le territoire du Pays de Châteaugiron Communauté, accompagnées d'indicateurs de suivi afin de mesurer l'atteinte des objectifs chiffrés. Par exemple, une réduction de 8.8 % des émissions de gaz à effet de serre (GES) et une baisse de 12 % de la consommation énergétique à l'horizon 2030 ainsi qu'un accroissement de 50.8 % de la production d'énergies renouvelables. **A noter que ces objectifs ont été jugés plutôt timides par les services préfectoraux.**

Sur la commune, quelques actions en faveur de l'environnement ont été récemment menées : renaturation du ruisseau de la Loirie (reméandrage et plantations), éco pâturage avec installation de moutons sur plusieurs sites en zone urbaine, verger partagé, adhésion à Villes et Villages Fleuris (incluant une gestion optimisée des végétaux et un projet de charte de l'arbre) par exemple. **Nous saluons ces inflexions que nous espérions depuis le début du mandat si tant est qu'elles rejoignent nos valeurs et sont au bénéfice de la population.**

Cependant, nous partions de loin. Si nous sommes heureux que la majorité ait enfin eu cette «révélation» pro environnementale, n'oublions pas les mésactions récentes comme la suppression d'une

zone verte et arborée derrière Ty Skol, qui aurait pu donner un espace de respiration aux enfants y résidant et étant désormais coincés entre rue et nouvelles constructions. De même, l'abatage sans vergogne de 3 grands arbres près d'Ar Miltamm, qui auraient pu servir d'îlot de fraîcheur aux usagers de la médiathèque. Nous le regrettons amèrement aujourd'hui au regard de la végétation extrêmement réduite du site.

Mais plus encore, ce qui est éminemment souhaitable pour les habitants de Servon, **c'est l'arrêt de l'artificialisation des sols.** En effet, cela s'accroît à un rythme galopant avec plus de 10 nouveaux hectares d'urbanisation prévus à Vallon 2 et par les 27 ha du projet de Parc d'Activités de Portes de Bretagne\*\* (PAPB2). Le respect de l'environnement passe d'abord par le maintien des terres agricoles et naturelles. Celles-ci sont la condition d'une résilience de nos territoires, pour l'adaptation aux changements climatiques, pour une gestion durable des ressources (eau par exemple), pour une alimentation de qualité et de proximité, etc. **La mise en place de quelques mesures cosmétiques ne saurait masquer et compenser l'artificialisation et les détériorations environnementales en marche.**

(\*) : PCAET - Plan climat énergie territorial du Pays de Châteaugiron Communauté à l'adresse suivante : <https://www.communaute.paysdechateaugiron.bzh/pcaet>

(\*\*) : Note de synthèse sur le site du collectif à l'adresse suivante : <https://www.collectif-citoyens-servon.fr/papb2-les-raisons-de-lopposition/>

## AGRICULTURE ET ALIMENTATION : VALORISER LA PROXIMITÉ

Servon est une commune « semi rurale », « semi urbaine » ou « rurale ». Ce qui est certain c'est que notre commune, en début de deuxième couronne de Rennes est aussi une commune avec **une activité agricole encore dynamique** avec une vingtaine d'exploitations agricoles sur un peu plus de 800 hectares pour une commune de 1530 hectares.

Mais ces dernières années, cette surface agricole a été peu à peu amputée pour y construire des

mentation.

Si nous voulons tendre vers une autonomie alimentaire dans nos territoires, la commune devrait tout faire pour **créer des filières locales** (par exemple en production laitière qui représente actuellement l'essentiel de l'activité agricole sur notre commune) mais également agir pour le développement d'autres productions.

Cela commence par **réorienter**



© rawpixel.com

lotissements ou de l'activité industrielle. Servon-sur-Vilaine doit bien évidemment « prendre sa part » dans l'accueil de nouveaux habitants (*lire par ailleurs notre article sur l'urbanisation*), **la politique agricole devrait être prioritaire dans les politiques publiques locales.**

En effet, plusieurs aspects essentiels y sont directement liés à commencer évidemment par l'ali-

**notre économie locale afin de favoriser l'installation de jeunes agriculteurs plutôt que de bétonner les terres agricoles pour y construire des usines** (*lire par ailleurs notre article sur l'extension de la zone d'activité « PAPB2 »*).

Ces terres appartenant désormais à la communauté de commune pourraient être louées (ou vendues à prix abordable) à de



© Jean-Pierre Bazard

jeunes maraîchers, éleveurs en bovin viande ou petits ruminants à destination locale, en agriculture biologique si possible.

La commune pourrait aussi décider de racheter chaque ferme qui arrête son activité afin d'aider des jeunes agriculteurs à la reprise d'activité.

Elle pourrait enfin proposer des terres agricoles lui appartenant (ou après préemption) à des futurs agriculteurs travaillant exclusivement **pour la fourniture de productions à destination de la restauration scolaire**, comme cela se fait dans de nombreuses communes.

Nous voyons bien ici le cercle vertueux que pourrait engendrer une politique agricole et alimentaire ambitieuse :

- **Bénéfique pour l'environnement** par la préservation des terres agricoles et la limitation d'émissions de CO2 via une agriculture au plus près du territoire en circuit court
- **Bénéfique pour l'emploi**, avec le développement d'une activité locale pérenne et non délocalisable
- **Bénéfique pour la santé** de toutes et tous et en particulier de nos enfants ou petits-enfants.
- **Bénéfique dans la maîtrise des coûts** libre de toute spéculation, de sa production à sa consommation.

## EXTENSION DU PARC D'ACTIVITÉ DES PORTES DE BRETAGNE : LE DOSSIER FANTÔME



Le projet de Parc d'Activité des Portes de Bretagne 2 (PAPB2) veut étendre ce parc existant sur 27 ha à Olivet à Servon sur Vilaine. Il vise à répondre à une demande importante d'implantation du monde industriel et donc accroître l'activité industrielle locale. Le projet porté par le Pays de Châteaugiron Communauté (PCC) a été initié en 2016. La vente des zones agricoles est intervenue fin 2019 et en mars 2020, les études de zone d'aménagement concerté (ZAC) ont été lancées et les acquisitions foncières poursuivies depuis.

**Ce projet constitue un bel exemple d'aménagement ayant des répercussions notables dans une commune de taille moyenne et rurale comme la nôtre.** Sur l'environnement par exemple, mais aussi sur l'esthétique de certains quartiers et aura également des répercussions sur la circulation, voire

sur l'adéquation entre les besoins des habitants et la disponibilité des services publics.

C'est la vie de tous les jours des habitants qui peut ainsi être impactée, cela de manière irréversible, incluant potentiellement de fortes nuisances.

Au vu de l'envergure de ce projet d'aménagement et des conséquences prévisibles, nous minorité au Conseil municipal, avons

procédé à une analyse fine de ses avantages et inconvénients (\*). Ainsi sans conteste, il en résultera une activité économique supplémentaire, des emplois et des rentrées fiscales. Cependant, si cela se cale sur le modèle des industries actuelles présentes à Olivet, le recrutement sera difficile et les salaires bas. **Une impossibilité en résultera pour beaucoup d'employés d'habiter Servon, cela pour des raisons de pouvoir d'achat.**

Concernant l'environnement, une augmentation conséquente des consommations d'énergie est inévitable et ce ne sont pas les quelques kW produits sur site qui compenseront. De même, d'importantes quantités de gaz à effet de serre (GES) seront émises. Sur ces deux points, **ce projet entre en contradiction totale avec les impératifs de sobriété énergétique et de lutte contre le réchauffement climatique**

voulus nationalement et concrétisés localement par les objectifs chiffrés de réduction sur notre communauté de communes via son Plan Climat Air Énergie Territorial (PCAET \*\*). **Ce plan coûteux ne servirait-il qu'à faire joli dans la vitrine sans aucune volonté de la collectivité d'atteindre les objectifs ?** Par ailleurs, le sujet de la consommation d'eau est aussi très préoccupant. Notre territoire dispose de ressources limitées désormais sous tension. Ajouter de nouveaux gros consommateurs d'eau serait irresponsable et engendrerait à brève échéance un risque de pénurie de notre ressource et de possibles restrictions d'eau pour les usagers. Outre l'esthétique discutabile de ce type de zone d'activités, celle-ci générerait des flux extravagants de véhicules, notamment de poids lourds, avec leur cortège de nuisances (bruit, poussières, embouteillages, etc.) sans oublier la question de la sécurité routière. **Considérant le trafic déjà important que subissent certains riverains, il n'est pas souhaitable d'en rajouter.**

Plus encore, l'adéquation du projet avec les évolutions récentes de la législation interroge. En effet, le nouveau dispositif Zéro Artificialisation Net (ZAN), prévu par la loi climat et résilience du 22 août 2021 réduit les capacités d'artificialisation des collectivités à 50 % à l'horizon 2030 et à zéro à l'horizon 2050 sur la base des surfaces artificialisées de 2011 à 2020. Considérant les surfaces urbanisées sur Servon ces dernières années et les projets en cours, artificialiser 27 ha supplémentaires apparaît clairement contraire à l'esprit et à la lettre

de la loi. **D'autres décisions doivent être prises, notamment pour accroître notre capacité à assurer une alimentation de proximité.** Pour ce faire, il est donc utile et primordial de préserver nos terres agricoles et notre environnement.

A l'évidence, ce projet pose beaucoup plus de questions qu'il n'apporte de solutions. Ce dossier est stratégique et éminemment politique. C'est pourquoi, il nous semblait normal qu'un débat soit organisé au conseil municipal. Malheureusement, **un refus catégorique nous a été adressé et par là, un mépris du rôle des élus de la minorité et un déni de démocratie.**

Face à cela, tant le PCC que la

majorité de Servon sont en incapacité d'apporter les réponses à nos questions, légitimes, par exemple sur le type d'entreprises candidates à l'installation et moins encore sur l'estimation des consommations énergétiques ou les émissions de GES. A contrario, **hypnotisés par de futures recettes fiscales, ceux-ci avancent dans l'ombre, sans communication ni vers les élus ni vers les habitants.** Il nous semble pourtant que chaque usager devrait disposer de l'information sur ce sujet qui à terme, coûtera **entre 7 et 10 millions d'Euros, pris en partie dans son porte-monnaie.**

Considérant les conséquences très importantes de ce projet, la

faible communication déployée, l'absence de démocratie et la fragilité juridique qu'il met en évidence, nous minorité de Servon, **restons mobilisés et vigilants** d'autant que nous ne manquons pas d'idées pour des solutions plus respectueuses de l'environnement et en adéquation avec les besoins de la population. Nous sommes bien entendu à votre disposition pour en débattre.

(\*): Note de synthèse sur le site du collectif à l'adresse suivante : <https://www.collectif-citoyens-servon.fr/papb2-les-raisons-de-lopposition>

(\*\*): PCAET – Plan climat énergie territorial. Objectifs du Pays de Châteaugiron = baisse de 12 % de la consommation d'énergie et baisse de 8.8 % des émissions de GES à l'horizon 2030.

### MÉTHANISATION : UN EXEMPLE DE FAUSSE BONNE IDÉE

La méthanisation est en plein développement dans le milieu agricole. Le procédé consiste à « digérer » des matières organiques dans un réacteur pour fabriquer du méthane. Le gaz ainsi produit peut être utilisé in situ pour alimenter un générateur électrique ou être purifié et injecté dans le réseau GRDF. **Si cela peut apparaître vertueux en première approche, notamment sur la production d'énergie, les aspects négatifs doivent être pris en considération.** En effet, les méthaniseurs « à la ferme » sont alimentés principalement par des effluents agricoles qui ont pour vocation première de fertiliser les terres. En les redirigeant vers la production d'énergie, on détourne du sol une matière organique très utile et qui fait défaut dans les terres bretonnes. Par ailleurs, des cultures comme le maïs ayant vocation à l'alimentation des animaux sont utilisées dans les méthaniseurs. Cette pratique est discutabile à l'heure où des céréales importées concurrencent la production locale. **Les terres agricoles ne devraient-elles pas**

**avoir en priorité une vocation vivrière ?**

D'autre part, une fois brûlé, le méthane produit du gaz carbonique atmosphérique, ce que l'on veut précisément éviter dans le cadre de la lutte contre le changement climatique et qui est un objectif de notre PCAET. Nous assistons donc à un détournement du circuit du carbone du sol qui est un lieu de stockage idéal, vers l'atmosphère. A noter également que le procédé ne traite aucunement l'azote qui sera épandu sous forme de digestat avec des impacts forts tant sur l'environnement que sur la santé par l'ammoniac que l'on sait être un toxique sérieux. Enfin, on peut s'interroger sur l'intégration paysagère de telles structures, sur les nuisances pour les riverains ou encore sur l'utilisation de l'argent public qui subventionne largement ces dispositifs coûteux.

**Malgré tous ces aspects négatifs, le PCC se montre favorable au développement de la méthanisation.** En revanche, il est défavorable à une concertation citoyenne sur le sujet.

## UNE URBANISATION À RE-QUESTIONNER

Nous avons eu l'occasion de le dire et de l'écrire à de nombreuses reprises : en visant 5000 habitants en 2030, **Servon construit trop, trop vite.**

Mais rappelons que plusieurs aspects entrent en jeu dans une politique de la ville :

- **Bien accueillir** les nouveaux arrivants
- Dimensionner les constructions **en fonction des infrastructures**, commerces, transports...
- Veiller à l'harmonisation et l'esthétique des constructions entre-elles, donc, des quartiers
- Prendre en compte les **enjeux environnementaux**
- Veiller à la **mixité sociale** pour éviter la « gentrification »\* de notre commune (et les prix de l'immobilier qui vont avec).

Lorsque nous disons que Servon construit trop, trop vite, la majorité municipale nous oppose un argument infaillible : « vous ne voulez pas accueillir ». Nous serions donc d'affreux égoïstes qui voudraient rester entre eux. Or **nous, nous voulons accueillir autrement.**

Plusieurs éléments sur ce point. Tout d'abord il faut savoir que le Plan Local de l'Habitat (PLH) défini au niveau communautaire et voté par les élu-es de Servon va **bien au-delà des recommandations du Pays de Rennes** mais également des projections démographiques de l'INSEE.

Ainsi, ce ne sont pas 5000 habitants en 2030, mais moins de 4500

qui étaient envisagés par le Pays de Rennes et l'INSEE.

Par ailleurs, l'avis du Pays de Rennes, comme celui du Comité Régional de l'Habitat et de l'Hébergement (CRHH) étaient assez sévères au moment de la mise en place de ce PLH.

### Avis du Pays de Rennes :

« sur la période 2017-2022 (...) le PLH prévoit la production de 323 logements/an, la production minimale affichée étant de 195 logements/an à l'horizon 2030. Compte-tenu des inquiétudes exprimées (...) par les territoires voisins quant à leur propre capacité d'accueil et aux équilibres globaux de développement, de l'impact de ces développements en termes de flux et de déplacements, (...) des précisions sur la justification de ces prévisions devraient être apportées. »

### Avis du CRHH :

« Les objectifs de production prévus au projet de PLH devront être explicités dès lors qu'ils sont nettement plus élevés que ceux du SCoT et au-delà de la question du logement, peuvent poser question en termes de capacités d'accueil des territoires et d'impacts en termes d'équipements, de déplacements et d'infrastructures »

Et comme cela ne suffisait pas, la majorité municipale, avec le projet « Champs Marqué », c'est à dire les nouvelles constructions à Clemencau et en prolongement Nord du Vallon, projette **1350 nouveaux habitants sur une dizaine d'années !** Ces opérations représenteront « 25% de la population communale à 2035 » selon les documents fournis par la commune.

Ainsi, parmi les 18 intercommunalités d'Ille-et-Vilaine, le Pays de Châteaugiron Communauté (PCC) est celle qui a connu la plus forte croissance démographique entre 2014 et 2020, devant Rennes mé-

tropole ou la communauté de communes Côte d'Émeraude.

Pour le dire autrement, le Pays de Châteaugiron a construit beaucoup plus que toutes les autres communautés de communes d'Ille-et-Vilaine en contradiction avec les « équilibres globaux » souhaitables sur le territoire du Pays de Rennes.

Par ailleurs, lorsque l'on construit, il faut **penser la ville**, sa cohérence, sa dynamique, ses services et infrastructures sur le temps long. Des choses ont été réalisées avec une médiathèque plus grande, des aménagements piétons, une halle Tennis à venir. Cependant, en 10 ans Servon a perdu son bureau de poste, une banque, une crêperie, un fleuriste, un coiffeur, une auto-école, un opticien, des médecins pendant que la population augmentait. Servon a aussi manqué l'occasion d'accueillir un caviste et une épicerie fine. Les raisons sont multiples, liées aussi aux modes de vie et de consommation, mais il y a là un décalage total entre l'affichage d'une volonté d'accueillir et **ne pas réussir au minimum à conserver les commerces et services de centre bourg.**

Nous pouvons aussi parler des transports : tant que les transports en communs, ne permettent pas de gagner du temps de parcours par rapport à la voiture, c'est ce mode de transport qui sera privilégié (et parfois en fonction du lieu de travail ou des horaires, la voiture reste le seul moyen de se déplacer). **Combien de nouvelles voitures chaque matin et soir**, en plein bourg avec le projet Clemencau, et empruntant les axes principaux avec Vallon 2 ?

Il y a ensuite **l'aspect environnemental** qu'on ne peut négliger. Le projet d'extension urbaine va consommer plus de 10 hectares de terres agricoles, en plus de ce qui a déjà été consommé au Gué,

et Champagne (Gare Nord également prévu pour être artificialisé sous peu). C'est sans compter sur le projet d'extension de la zone artisanale des portes de Bretagne (voir article PAPB2) sur 27hectares.

Si la densification est une des solutions, l'extension urbaine devrait être limitée, contrairement à ce qui se fait actuellement avec « des grosses maisons sur des petits terrains ».

**Servon manque de logements sociaux** avec 7,3% en 2020 (INSEE) très loin des 20% à 25% obligatoires si notre commune faisait partie d'une intercommunalité de

plus de 50.000 habitants.

Nous aurions pu imaginer pour-quoi pas un éco-quartier incluant logements sociaux et logements intermédiaires, lotissement en habitat léger,... Des urbanistes travaillent depuis longtemps sur les sujets de densifications, y compris de densification en extension urbaine, et notamment sur le « sentiment de densité » par le travail sur les espaces extérieurs communs entre autres.

Malgré tout, le projet d'extension Urbaine dit Champs Marqué (ou « Vallon 2 ») a évolué de façon positive, et s'il reste une grande par-



tie de l'emprise au sol dédiée aux constructions libres, nous pensons humblement que nous avons permis par nos différentes interventions de limiter les dégâts, en tous cas à ce stade du projet.

### Un autre développement pour Servon est possible !

\*processus par lequel la population d'un quartier populaire fait place à une couche sociale plus aisée

## HISTOIRE(S) LIEU DE CULTURES PARTAGÉES DE ...

**Lors de vos balades du côté de la Goronnière, vous avez sans doute remarqué qu'au 23bis, l'ancien ensemble de granges, boxes à chevaux ou hangar agricole avaient laissé peu à peu la place à un espace ressemblant progressivement à une structure habitable.**

Vous vous êtes alors sûrement demandé ce qui pouvait bien se tramer ici... Là où bois, terre, pierre se mêlent au milieu d'une nature préservée, témoins de l'histoire, cet espace porte un nouvel élan, celui d'une volonté collective.

En effet, cela fait maintenant plusieurs années que des habitant-es de Servon réfléchissent à la mise en place d'un espace convivial et libre, histoire de se rencontrer, d'échanger, de mutualiser les ressources de chacun-e et partager les savoirs et savoir-faire de toutes et tous, dans une démarche participative, culturelle, écologique, sociale et solidaire. C'est donc tout naturellement, au vu des valeurs portées que des membres du Collectif Citoyens Servon Ensemble! se sont associés au projet. Certain-es en étaient dès l'origine, d'autres s'y sont greffé-es, avec d'autres servonnais-es.

Au fil du temps et des rencontres, nous avons donc trouvé ce lieu qui abritera la toute jeune association « Histoire(s) de ... » née en juillet 2023.

Au programme : ateliers de réparation, rénovation, transformation de petits objets pour de nouvelles vies, recyclerie, zone de gratuité, potager partagé, cuisine, cueillette, troc de graines, mais aussi spectacles, expo... et plein de belles choses à encore imaginer ensemble ! Des temps que nous souhaitons conviviaux autour de divers sujets tels que les modes de consommation, la planète à protéger, le bien-être, le collectif, le temps à retrouver... dans la bienveillance et le respect de l'autre. Chacun-e pourra venir y proposer un projet, le mettre en place de sa naissance jusqu'à son aboutissement, avec l'aide d'autres bénévoles prêt-es à s'y investir. On pourra aussi juste profiter du lieu, des personnes, des temps partagés...

Même si ce lieu est encore en construction et qu'il devrait pouvoir bientôt accueillir du public en intérieur, l'association « Histoire(s) de... » prévoit des premiers temps de rencontres d'ici peu en extérieur !

**Alors si dès maintenant vous avez des idées d'actions à soumettre, l'envie de donner des coups de main, si vous souhaitez juste plus d'information, n'hésitez plus !**

contact@histoires-de.org • 06.13.83.07.48 (Sophie) • facebook histoires2 • histoires-de.org

### EVOLUTION POPULATION SERVON-SUR-VILAINE



## LE WORLD CLEAN UP DAY, UNE MOBILISATION CITOYENNE CONTRE LES DÉCHETS & POUR LA PLANÈTE !

Chaque année, le World Clean Up Day rassemble des millions de volontaires à travers le monde dans le but de nettoyer et de préserver notre environnement.

« La Journée mondiale du nettoyage est une initiative qui vise à sensibiliser et à mobiliser les citoyens autour de la problématique de la pollution et des déchets. Chaque année, le troisième samedi de septembre, des millions de personnes se réunissent dans plus de 180 pays pour nettoyer les rues, les plages, les parcs et autres espaces publics de déchets. Cette journée symbolique démontre la force de l'action collective face à un enjeu planétaire majeur : la préservation de notre planète pour les générations futures ».

**La commune de Servon-sur-Vilaine n'est pas épargnée par la problématique des déchets polluants.** Située sur un axe de passage fréquenté, elle voit malheureusement ses bords de routes et ses espaces naturels souillés de déchets divers : canettes, emballages, mégots, déchets ménagers, petits électroménagers... la liste des débris existants est longue.

**Le Collectif Citoyens de Servon-sur-Vilaine s'engage naturellement dans cette démarche écocitoyenne.** Ainsi, depuis novembre 2020, plusieurs membres du Collectif Citoyens ont décidé d'agir avec pour objectif de nettoyer les abords de nos routes et les espaces utilisés par nos enfants. La première action de ramassage des déchets a réuni une dizaine de personnes, notamment des familles, qui ont récolté plusieurs kilos de débris. **Cette première initiative a marqué le début d'une série d'actions durables.**

En 2021 et 2022, le collectif a poursuivi ses actions, toujours dans une ambiance conviviale et familiale. Chaque année, de nouveaux participants se joignent à l'effort commun pour rendre nos espaces moins pollués, pour nous, nos enfants, et pour la faune et la flore qui s'y développent.

Forts de leur engagement et de leurs actions remarquées, les membres du Collectif Citoyens de Servon-sur-Vilaine ont été sollicités par la mairie pour un partenariat dans le cadre du World Clean Up Day de

septembre 2023. Une collaboration quelque peu fébrile mais qui **témoigne de l'importance de l'implication citoyenne dans la gestion environnementale locale !**

Le World Clean Up Day est bien plus qu'une simple journée de nettoyage. **C'est un mouvement qui encourage la prise de conscience et l'action, individuelles et collectives,** pour un environnement plus propre, plus sain et plus durable. Nous sommes conscient-es qu'une journée de nettoyage ne suffit pas. Il y a urgence à se mobiliser pour trouver ensemble des actions à mettre en place tout au long de l'année.

À Servon, un petit groupe d'irréductibles s'engage déjà activement dans cette démarche, mais nous avons besoin de toutes et tous pour renforcer notre impact. Chaque geste compte, chaque participation est précieuse.

Vous voulez nous rejoindre pour faire de Servon un exemple de mobilisation citoyenne et de préservation de notre patrimoine naturel ? Contactez-nous et restez à l'écoute pour les prochaines dates !

## REJOIGNEZ NOUS !

### ENVIE DE VOUS IMPLIQUER DANS LA VIE LOCALE ?

Les réunions du **Collectif** sont **ouvertes** à toute personne qui souhaiterait s'inscrire dans une démarche **démocratique, citoyenne et écologique** et dans un cadre **libre et convivial !**

contact@collectif-citoyens-servon.fr  collectifservon

[www.collectif-citoyens-servon.fr](http://www.collectif-citoyens-servon.fr)